



Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2020

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Ložín

Návrh VZN: - vyvesený na úradnej tabuli obce dňa : 1.12.2020

- zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce dňa:

- zverejnený na webovom sídle obce dňa :1.12.2020

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do(včítane): 15.12.2020

Doručené pripomienky (počet) : 0

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa 19.12.2020

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa 19.12.2020

VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Ložíne dňa 19.12.2020 pod č. : 59/2020

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce dňa : 21.12.2020

VZN zvesené z úradnej tabule obce dňa : 04.01.2021

VZN zverejnené na elektronickej úradnej tabuli obce: od do VZN

zverejnené na webovom sídle obce dňa : 21.12.2020

VZN nadobúda účinnosť dňom 04.01.2021

úradná pečiatka s erbom obce

za obec :

Obec Ložín podľa § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku
za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva pre územie obce
Ložín toto

Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2020

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

ČLÁNOK I.

ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

Predmet úpravy

Týmto Všeobecne záväzným nariadením sa ustanovujú miestne dane, poplatky za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Ložín, sadzby miestnych daní a poplatkov a ďalšie podrobnosti súvisiace s miestnymi daňami a poplatkami.

§ 2

Druhy miestnych daní

- a/ daň z nehnuteľností,
- b/ daň za psa,
- c/ daň za užívanie verejného priestranstva,
- d/ miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

ČLÁNOK II.

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a/ daň z pozemkov,
- b/ daň zo stavieb.

Daň z pozemkov

§ 3

Správca dane ustanovuje pre pozemky na území obce ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty: 0,70% zo základu dane,
- b) záhrady: 0,70% zo základu dane,
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy: 0,70% zo základu dane,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy: 0,50% zo základu dane,
- e) stavebné pozemky: 0,70% zo základu dane.

§ 4

Oslobodenie od dane z pozemkov

Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
- b) vetrolamy,
- c) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
- d) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
- e) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- f) priestory štátom uznaných cirkvi na vykonávanie cirkevných obradov a ich úradovne
- g) vodné plochy

§ 5

Sadzba dane zo stavieb

Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovná:

- a/ stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu 0,035 €/m²,
- b/ stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 0,15 €/m²,
- c/ samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov 0,15 €/m²,
- d/ priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 0,30 €/m²,
- e/ stavby na ostatné podnikanie a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou 0,66 €/m²,
- f/ ostatné stavby a stavby slúžiace na viaceré účely 0,033 €/m²,
- g/ správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie vo výške 0,050 €/ m² za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Oslobodenie od dane z nehnuteľnosti

§ 6

Správca dane od dane zo stavieb oslobodzuje:

- a) stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam,
- b) stavby užívané na účely sociálnej pomoci

Správca dane určuje, že nebude vyrubovať miestnu daň z nehnuteľnosti, pokiaľ v úhrne neprevýši sumu 3,00 €.

ČLÁNOK III. DAŇ ZA PSA

§ 7 Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za jedného psa na 1 kalendárny rok nasledovne:

- a/ sadzba dane za zdaňovacie obdobie je 5.- €
- b/ takto určená sadzba platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka,
- c/ pri zistení, že občan je držiteľom psa a toho pri prihlasovaní do evidencie zatajil, sadzba sa navýši o 100 % z výrubu dane za psa.

Vznik a zánik daňovej povinnosti

§ 8

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane. Správca dane vráti pomernú časť dane za psa, za ktorého bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane za psa zaniká, ak daňovník nepodá čiastkové priznanie na zánik daňovej povinnosti.

ČLÁNOK IV. DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 9 Verejné priestranstvo obce

Verejným priestranstvom obce na účely miestnej dane za užívanie verejného priestranstva sú:

- a/ priestor pred obecným úradom,
- b/ areál materskej školy,
- c/ priestor pred domom smútku,
- d/ areál obecného parku,
- e/ areál futbalového ihriska,
- f/ priestor pred budovou predajne COOP Jednota,
- e/ priestor pri "Starej škole",
- f/ miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a šírke,
- g/ chodníky a iné plochy upravené pre peších chodcov,
- h/ priestranstvo pri Požiarnej zbrojnici.

§ 10

Osobitné užívanie verejného priestranstva obce

Osobitným užívaním verejného priestranstva obce je pre účely miestnej danie za užívanie verejného priestranstva:

- a/ umiestnenie predajného zariadenia,
- b/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
- c/ umiestnenie stavebného zariadenia, umiestnenie skládky stavebného materiálu,
- d/ umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií,
- e/ mobilný ambulatný predaj,
- e/ trvalé parkovanie vozidla.

§ 11

Sadzba dane

Správca dane stanovuje na území obce sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva za každý, aj začatý m² a za každý začatý deň je 10 € osobitne užívaného priestranstva.

§ 12

Náležitosti oznamovacej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká začatím osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom ukončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

1. Daňovník je povinný osobne alebo písomne oznámiť začatie užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Ložine - a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva s uvedením:

- a/ mena, priezviska, titulu, dátumu narodenia, adresy trvalého bydliska – ak je daňovníkom fyzická osoba,
- b/ obchodného mena, sídla, IČO, identifikačných údajov štatutárneho zástupcu, ak je daňovníkom právnická osoba,
- c/ údaje rozhodujúce pre vyrubenie dane – účel, miesto, obdobie a rozlohu osobitne užívaného priestranstva.

2. Zánik daňovej povinnosti je daňovník povinný oznámiť Obecnému úradu v Ložine do 30 dní od zániku daňovej povinnosti.

Oslobodenie od dane

§ 13

Od dane za užívanie verejného priestranstva sú oslobodené fyzické a právnické osoby, ktoré užívajú verejné priestranstvo na:

- a/ akcie, z ktorých je výt'azok v celom rozsahu určený na charitatívne alebo verejno-prospešné účely,
- b/ kultúrne, športové, cirkevné, environmentálne akcie usporiadané bez vyberania vstupného,
- c/ akcie, na ktorých sa finančne alebo organizačne podieľa obec.

ČLÁNOK V.
MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY
a DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Sadzba poplatku

§ 14

Správcom poplatku je obec Ložín.

Správca poplatku stanovuje sadzbu poplatku:

- a/ 0,032876/osobu za kalendárny deň, t.j. 12,00 € na obdobie jedného kalendárneho roka pre poplatníka, ktorý má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt,
- b/ 0,032876/osobu za kalendárny deň, t.j. 12,00 € na obdobie jedného kalendárneho roka pre poplatníka, ktorý je vlastníkom nehnuteľnosti, nájomca alebo užívateľ nehnuteľnosti na bývanie alebo rekreáciu,
- c/ 50 € na obdobie jedného kalendárneho roka na jednu KUKA nádobu pre právnickú alebo fyzickú osobu, oprávnenú na podnikanie na území obce,
- d/ 50 € na obdobie jedného kalendárneho roka na jednu KUKA nádobu pre právnickú osobu, ktorá je oprávnená užívať, alebo užíva nehnuteľnosť na území obce na iný účel ako na podnikanie,
- e/ v prípade, že poplatníkovi nepostačuje na vývoz odpadu KUKA nádoba má možnosť zakúpiť si vrecia s logom vývozcu a to za stanovenú úhradu 2,00 € za 1 vrece.

Vyrubenie a spôsob platenia poplatku

§ 15

Správca poplatku vyrubí poplatok každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Poplatník platí poplatok :

- a) v hotovosti do pokladnice obecného úradu
- b) bezhotovostne na účet obecného úradu

Poplatok za drobný stavebný odpad

§ 16

Obec stanovuje sadzbu poplatku za drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín 0,055 € za kilogram.

Odpustenie, zníženie poplatku

§ 17

1. Obec poplatok zníži alebo odpustí za obdobie, za ktoré sa poplatník správcovi dane preukáže na základe podkladov, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území

obce Ložin na základe jeho písomnej žiadosti o zníženie poplatku alebo odpustenie poplatku (ďalej len žiadosť“) s uvedením dôvodu, pre ktorý sa na území obce nezdržiava alebo nezdržiaval.

Poplatník k žiadosti priloží v listinnej podobe doklady preukazujúce dôvod uvedený v žiadosti.

- a) študenti ktorí študujú formou denného štúdia – potvrdenie o návšteve školy, alebo o prechodnom ubytovaní v študentskom domove alebo internáte, alebo kópiu zmluvy o krátkodobom nájme bytu ak je poplatníkom študent študujúci mimo Slovenskej republiky,
- b) poplatník zamestnaný mimo región obce s výnimkou denného dochádzania do zamestnania - pracovnú zmluvu s miestom výkonu práce alebo kópiu zmluvy o prechodnom ubytovaní v mieste výkonu práce, a
- c) osoby dlhodobo žijúce v zahraničí – čestné vyhlásenie,
- d) poplatník, ktorý je dlhodobo umiestnený v zariadení poskytujúcom službu zdravotnej starostlivosti, alebo službu sociálnej starostlivosti pobytovou formou- potvrdenie o umiestnení v zariadení,
- e) potvrdenie nápravno-výchovného zariadenia o výkone väzby alebo trestu,
- f) zaplatenie na inom mieste – originál rozhodnutia a originál dokladu o zaplatení.

2. Žiadosť o zníženie poplatku alebo opustenie poplatku podá poplatník osobne na podateľňu obecného úradu obce, alebo zašle v listinnej podobe alebo emailom.

3. Od platenia sú oslobodené školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce.

4. K dokladu, ktorý nie je v slovenskom alebo českom jazyku doloží poplatník aj preklad, pričom sa nevyžaduje úradný preklad.

5. Doklady na uplatnenie zníženia alebo odpustenia predložia daňovníci každoročne.

6. O odpustení alebo o znížení poplatku na základe písomnej žiadosti rozhoduje starosta obce v termíne do 15 dní od podania žiadosti. O znížení alebo odpustení od platenia poplatku bude vydané rozhodnutie.

§ 18

Vrátenie preplatku

1. Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.

2. Vrátenie poplatku si poplatník uplatňuje s doložením dokladu potvrdzujúcim skutočnosť na základe ktorej je úľava uplatnená

- doklad o odhlásení z trvalého, resp. prechodného pobytu,
- predaj nehnuteľnosti,
- úmrtný list,
- ukončenie prenájmu.

§ 19

Vznik a zánik povinnosti platenia poplatku

1. Poplatková povinnosť vzniká:

- a) dňom prihlásenia na trvalý alebo prechodný pobyt v obci,
- b) dňom, kedy začala užívať nehnuteľnosť na území obce,

2. Poplatková povinnosť zaniká:

- a) dňom odhlásenia z trvalého alebo prechodného pobytu v evidencii obyvateľov (odst'ahovanie, úmrtie)
- b) dňom zániku oprávnenia užívať nehnuteľnosť, zánikom vlastníctva nehnuteľnosti.

3. Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku poplatkovej povinnosti. Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, keď tieto zmeny nastali.

§ 20

Elektronické služby

Obec Ložín poskytuje elektronické služby prostredníctvom aplikácie mID.

VI. časť

SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Zrušovacie ustanovenie

§ 20

- 1. Týmto Všeobecne záväzným nariadením sa ruší VZN obce č. 4/2019.
- 2. Účinnosť nadobúda dňom 04.01 2021

V Ložine 21.12.2020

Mgr. Monika Pastírová
starostka obce

