

**ZMLUVA O DIELO**  
**na prípravu a realizáciu stavebných prác**  
**uzatvorená podľa ustanovení § 536 a násled. Obchodného zákonníka**  
**medzi**

**1.1 Objednávateľ:**

Obchodné meno: Obec Ložín  
so sídlom: Obecný úrad Ložín 31, 072 05  
zastupená: Mgr. Pastírová Monika, starostka obce  
Bankové spojenie: Prima Banka  
Č. účtu: 4295671001/5600  
IČO: 00325449  
DIČ: 2020738984  
Telefón: 056/6495316, 0902918700  
E-mail: [starosta.lozin@gmail.com](mailto:starosta.lozin@gmail.com)  
(ďalej len „objednávateľ“)

**1.2 Zhotoviteľ:**

Obchodné meno : GARBICO, s.r.o  
So sídlom : Jakobyho 2, 040 01 Košice  
Štatutárny orgán: Ing. Matej Hrivňák, konateľ  
Bankové spojenie: Tatra banka  
Č. účtu: SK38 1100 0000 0026 2271 7830  
IČO: 36 596 281  
DIČ: 2022038964  
DIČ DPH: SK2022038964  
Telefón: 0915 187 735  
E-mail: [garbicosro@gmail.com](mailto:garbicosro@gmail.com)  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

**Čl. 1. Predmet zmluvy**

1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávateľom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná dojednané rekonštrukčné a stavebné práce pre projekt: **„Zdravotechnické inštalácie“** v kultúrnom dome v obci Ložín.

1.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a s riadnou odbornou starostlivosťou. Pri plnení predmetu zmluvy postupuje zhotoviteľ v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky a dodržiava všetky opatrenia (najmä technické, bezpečnostné, protipožiarne,) a predpisy súvisiace s predmetom zmluvy.

1.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

## Čl.2. Termín plnenia predmetu zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať rekonštrukčné stavebné práce v termíne:

**Začiatok prác: dňom odovzdania staveniska**

**Ukončenie prác: do 40 dní od začatia stavby**

## Čl. 3. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy

3.1 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo: „**Zdravotechnické inštalácie**“ v kultúrnom dome v obci Ložín.

3.2 Cena diela je stanovená na základe celkovej cenovej ponuky zhotoviteľa, zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa na riadne zhotovenie predmetu plnenia zmluvy a platia po celú dobu plnenia.

Spolu bez DPH: 15.244,47 €

DPH 20%: 3.048,89 €

**Celkom cena diela s DPH: 18.239,36 €**

## Čl. 4. Platobné podmienky a fakturácia

4.1 Cenu zhotovenia diela bude zhotoviteľ fakturovať až po riadnom ukončení diela.

4.2 Fakturované budú len fyzicky skutočne vykonané práce, podľa cenovej ponuky, prípadne jej dodatku, odsúhlasené objednávatelom.

Splatnosť faktúry je 14 dní od doručenia objednávatelovi.

## Čl. 5. Podmienky pre vykonanie diela

5.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy, a splní svoj záväzok riadnym ukončením stavebných prác, odovzdaním diela a podpísaním preberacieho protokolu.

5.2 Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok na stavenisku a za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb počas trvania stavebných prác a tiež voči vstupu tretích osôb na stavenisko.

5.3 Zhotoviteľ zodpovedá za prípadne škody spôsobené tretím osobám svojou stavebnou činnosťou.

5.4. Odvoz vybúraných hmôt a ich uloženia na skládku mimo stavenisko zabezpečí zhotoviteľ.

## Čl. 6. Odovzdanie a prevzatie diela

6.1 Odovzdanie a prevzatie dokončeného diela po jeho riadnom zhotovení, sa uskutoční na preberacom konaní o čom sa vyhotoví Zápis o odovzdaní a prevzatí. Súpis vád a nedostatkov, nedorobkov zistených pri tomto konaní sa stanú neoddeliteľnou súčasťou zápisu.

6.2 Podpísaním Zápisu o odovzdaní a prevzatí zodpovednými zástupcami zmluvných strán je preberacie konanie ukončené a predmet tejto zmluvy o dielo v čl.1 tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa splnený.

## **Čl. 7. Zodpovednosť za škody, záruka**

7.1 Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie /závady diela/ bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 20 dní od uplatnenia reklamácie.

## **Čl. 8. Zmluvné pokuty**

8.1 Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,10 % z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.

8.2 Ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,5% z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

## **Čl. 9. Záverečné ustanovenia**

9.1 Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané obomi zmluvnými stranami.

9.2 Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

9.3 Zmluva je vypracovaná v 4 rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dva.

9.4 Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Ložíne, dňa : 25.03.2021

V Košiciach, dňa : 25.03.2021

-----  
Mgr. Monika Pastírová  
starostka obce  
objednávateľ

-----  
Ing. Matej Hrivňák  
konateľ GARBICO, s.r.o  
zhotoviteľ